

## קרקע בחזקת בעליה הראשונים עומדת

משנה בבא בתרא כח ע"א  
רמב"ם הל' טוען ונטען יא: א

*הדין בכה"ג במטלטלין*

טור חו"מ סי' קמ"ס"ק א

*המוציא מחברו עליו הראיה - הדין ומקורו - משנה ב"ק לה ע"א-ע"ב; דברים (פרשת דברים) א: טז; ספרי דברים פרשת דברים פסקא טז, "ושפטתם צדק ... ומביא ראיות"; ירושלמי סנהדרין ג: ח, "ומניין שהמוציא ... יגש ראיותיו"; ב"ק מו ע"ב, "א"ר שמואל בר ... דבריו אליהם"*

*שאלת מפתח: מדוע שונה בכך קרקע ממטלטלין*

א. ב"ב כח ע"א "אמר ר' יוחנן ... לה ברשות לוקח", וריטב"א שם ד"ה מנין לחזקה  
תקדים להנ"ל במטלטלין - ב"ב לו ע"א "והאמר ר"ל ... להן חזקה"; רמב"ם הל' טוען ונטען י: א

*ביאור הצורך לחפיסה שהיא "ראיה"  
א. "חזקה מה שביד אדם שלו הוא"*

רמב"ם הל' מלוה ולוה א: ד; רמב"ן כתובות יט ע"א בא"ד מה שהעלנו, "וכתב הרמב"ם ... עיון ובדיקה" (בעיקר, עד "שלו הוא"); ובשו"ת הרשב"א ג: קלד "והממון שהוא ביד ... וזו אחת מהן"; [הובא במ"מ הל' מלוה שם ד"ה טען] שו"ע חו"מ צט: א, "ואם נראה לו" עד הסוף, וברמ"א שם  
ב. תשלבו פ"טכ לאור אפי' למארי כאן - המשנה ב"מ ק ע"א עד "משלקחתי יחלוקו", ובגמ' שם עד "חולקין בלא שבועה" [כתובות כ ע"א "דבר שטיא ... שוטה זבין", ותוס' שם ד"ה ואוקי]

ב. רשב"ם ב"ב מב ע"א ד"ה אין להן (בעיקר, "אבל במטלטלי ... ובלא שטר")